

**Mátramindszent Község
Önkormányzat
Képviselő-testületének
2023. május 16.
napján tartott ülésének
9/2023. számú
Jegyzőkönyve**

J E G Y Z Ő K Ö N Y V

Készült: Mátramindszent Község Önkormányzata Képviselő-testületének 2023. május 16. napján a községi önkormányzat tanácskozó termében tartott üléséről.

Jelen vannak: Horváth János polgármester
Kis Krisztián alpolgármester
Kunné Galambosi Ágnes képviselő
Usák László képviselő

Tanácskozási joggal meghívott: Damkó Lilla jegyző,

Jegyzőkönyvvezető: Kolozsvári Jánosné

Horváth János polgármester köszönti a megjelenteket. Megállapítja, hogy az ülés határozatképes, mivel 5 fő képviselőből 4 fő jelen van. Az ülést 16.00 órakor megnyitotta.

Ezt követően szavazásra tette fel a meghívóban szereplő napirendek elfogadását és megállapítja, hogy a képviselő-testület 4 igen szavazattal a következő napirendi pontokat fogadta el:

Napirendi pontok:

1. Beszámoló a két ülés közötti időszak fontosabb eseményeiről és az átruházott hatáskörben hozott döntésekről
Előterjesztő: Horváth János polgármester
2. Mátramindszenti Község Önkormányzat településrendezési eszközeinek módosítása
Előterjesztő: Horváth János polgármester

A napirendek tárgyalása:

1. napirendi pont tárgyalása

Beszámoló a két ülés között eltelt időszak fontosabb eseményeiről és az átruházott hatáskörben hozott döntésekről.

Előterjesztő: Horváth János polgármester

Horváth János polgármester elmondta, hogy az elmúlt testületi ülés, 2023. május 10-én határozatképtelen volt, mivel 5 fő képviselőből 2 fő jelent meg. Mátramindszent Község Önkormányzata Képviselő-testületének a Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 9/2013. (V.30.) önkormányzati rendelet 17.§ (5) bekezdése szerint „A képviselő-testület határozatképtelensége vagy az ülés megszakadása esetén a képviselő-testület ülését ugyanazon napirendek tekintetében 8 napon belüli időpontra újból össze kell hívni.”, így a képviselő-testület ülését változatlan napirendi pontokkal a mai napra újra összehívta. Az előző ülés óta nem volt egyéb olyan esemény, melyről be tudna számolni.

A jelenlévők részéről kérdés, észrevétel, hozzászólás nem hangzott el, a polgármester a napirend tárgyalását bezárta.

2. Mátramindszenti Község Önkormányzat településrendezési eszközeinek módosítása
Előterjesztő: Horváth János polgármester
(Írásos előterjesztés a jegyzőkönyv mellékletét képezi.)

Horváth János polgármester rövid szóbeli kiegészítést fűzött a kiküldött írásos előterjesztéshez. Elmondta, hogy a főépítési záró szakmai véleményt tartalmazza az előterjesztés, jogszabályi előírás alapján azt a képviselő-testülettel ismertetni kell. A szöveges előterjesztésben összefoglaltuk az eddigi teljes folyamatot, a tervanyag teljes terjedelmében kiküldésre került. Kérte a képviselőket, amennyiben kérdéstük, javaslatuk van, azt tegyék meg.

A képviselők megvitatták az előterjesztést, áttanulmányozták a térképeket, ellenvélemény a határozati javaslattal és a rendelet tervezettel kapcsolatosan sem volt.

Miután a napirenden belül más észrevétel, hozzászólás nem hangzott el, a polgármester szavazásra tette fel a szerkezeti terv módosítására vonatkozó határozati javaslat elfogadását.

A Képviselő-testület 4 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

32/2023.(V.16.) számú határozat

Mátramindszent Község Önkormányzatának Képviselő-testülete az épített környezet alakításáról és védelméről szóló 1997. évi LXXVIII. törvény 6.§ (1) bekezdés alapján az alábbi döntést hozza:

- 1) Mátramindszent Község Önkormányzat Képviselő-testülete a 10/2004.(I.29.) képviselő-testületi határozattal jóváhagyott településszerkezeti tervet módosítja.
- 2) A szerkezeti terv leírását jelen határozat 1. melléklete szerinti tervlapon lehatárolt területekre vonatkozóan módosítja az alábbiak szerint:
 - Falusias lakóterület kerül kijelölésre a Különleges temető területfelhasználás helyén
 - Falusias lakóterület kerül kijelölésre a Közúti közlekedési terület területfelhasználás helyén
 - Közúti közlekedési terület kerül kijelölésre a Különleges temető területfelhasználás helyén
 - Zöldterület (közkert) kerül kijelölésre a Településközpont vegyes terület területfelhasználás helyén
- 3) Jelen módosítás során Mátramindszent területfelhasználás változása a következők szerint alakul:

Módosítási feladat	Terület mérete (ha)	TSZT módosítás	
		Hatályos terv szerinti területfelhasználás	Tervezett területfelhasználás
Falusias lakóterület kijelölése	0,1281	Kt	Lf
Falusias lakóterület kijelölése	0,0200	Köu	Lf
Közúti közlekedési terület kijelölése	0,1714	Kt	Köu
Zöldterület (közkert) kijelölése	0,0850	Vt	Z
Összesen:	0,4045		

4) A módosítás során a Településszerkezeti Terv területi mérlege az alábbiak szerint változik:

Területfelhasználás	csökkenés (-ha)	tervezett (+ha)
Falusias lakóterület	-	0,1281
Különleges temető	0,3030	-
Közúti közlekedési terület	0,0200	0,1714
Településközpont vegyes terület	0,0850	-
Zöldterület (közkert)	-	0,0850

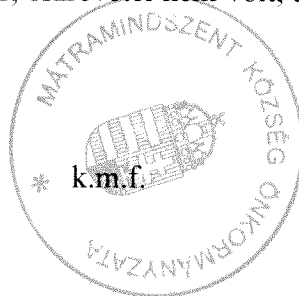
- 5) A Nógrád megye területrendezési tervéről szóló 3/2020. (III.12.) önkormányzati rendelet 1.1. melléklete alapján Mátramindszent települési térsége 1673,17 hektár, mely érték jelen módosítás során nem változik.
- 6) A Településszerkezeti Terv jelen határozat 1. melléklete szerinti tervlappal módosul, a módosítás területi hatályának vonatkozásában.
- 7) Megbízta a polgármestert a módosított településrendezési eszközök nyilvánosságának biztosításával.

Ezt követően a polgármester szavazásra tette fel a kiküldött, helyi építési szabályzat módosításáról szóló rendelet tervezet elfogadását.

A Képviselő-testület 4 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi rendeletet alkotta:

**Mátramindszent Község Önkormányzat Képviselő-testületének
2/2023.(V.17.) önkormányzati rendelete
a helyi építési szabályzat és szabályozási tervről szóló
1/2004.(I.29.) önkormányzati rendeletének módosításáról
(Rendelet teljes szövege a jegyzőkönyv mellékletét képezi.)**

Miután az ülésen több tárgy, hozzászólás, észrevétel nem volt, a polgármester a képviselő-testület ülését 16.30 órakor bezárta.





Horváth János
polgármester



Damkó Lilla
jegyző